

テナント募集のご案内

越後交通ビル（Eプラザ）にご出店いただけるテナント様を募集しております。

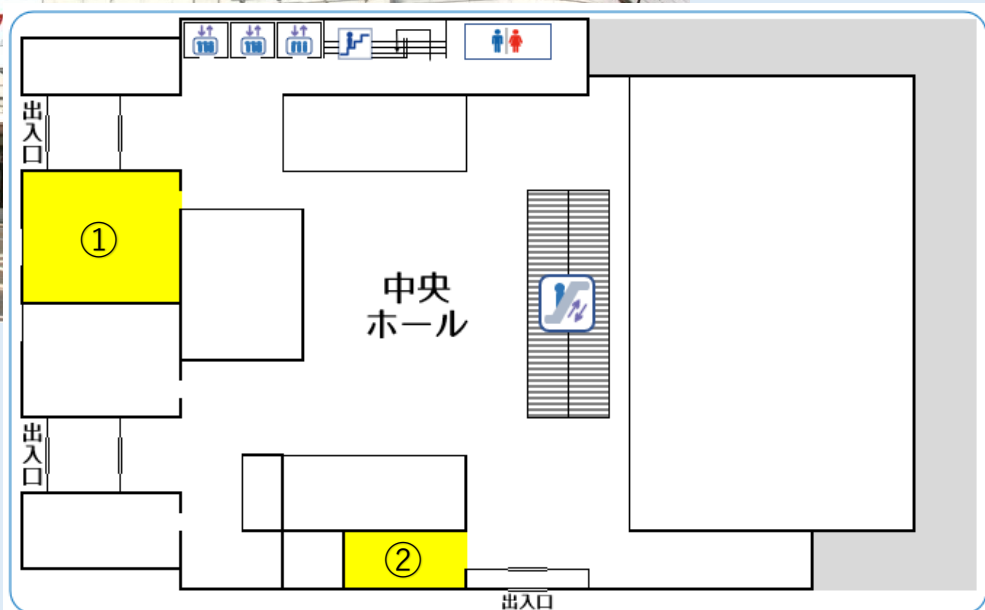
長岡駅東口、バスロータリー正面の好立地。本館5階～屋上階および第2棟に立体駐車場も備えています。

電車もバスも自家用車もアクセス抜群のランドマークビルです。



テナント物件

- ① 1階南側
(バスターミナル側)
約33坪
- ② 1階東側
約20坪

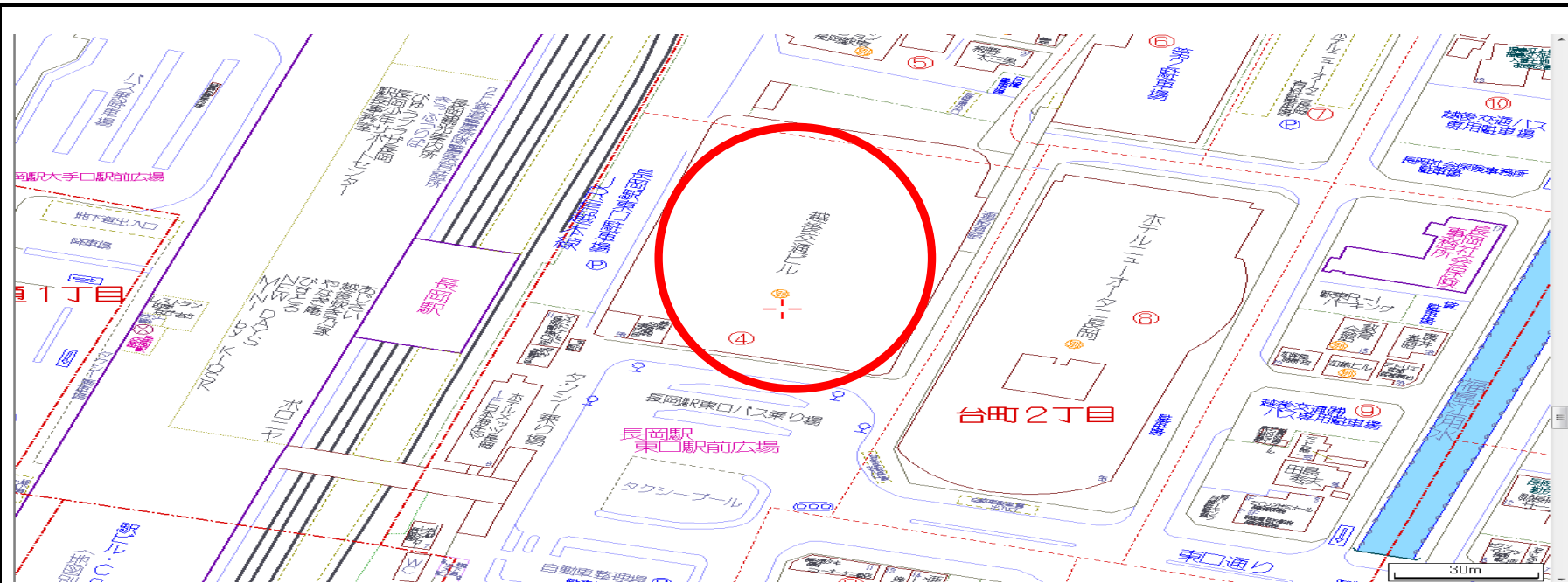


お問合せ先

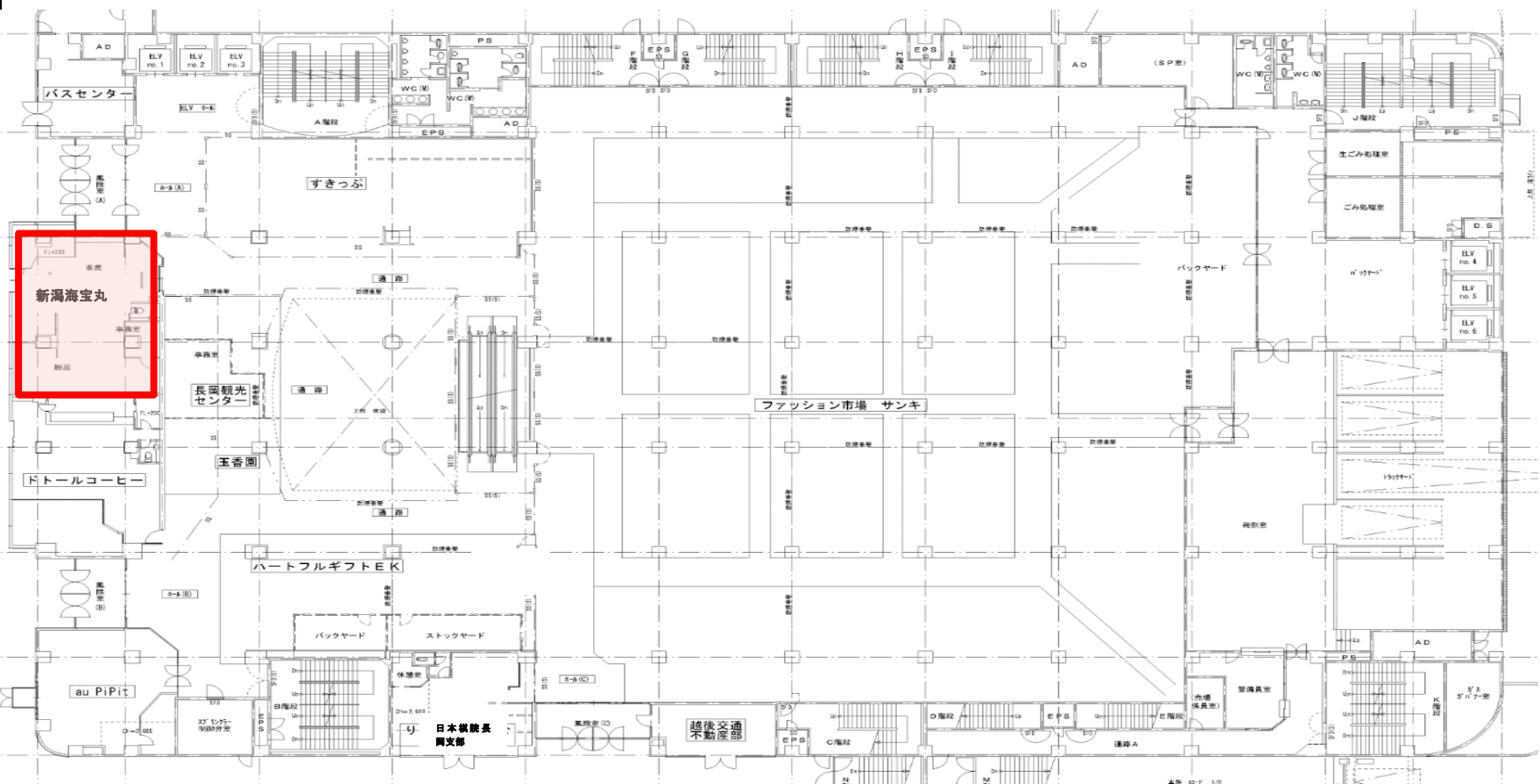
〒940-0048長岡市台町2-4-56 越後交通ビル1階

越後交通株式会社 企画事業部 不動産課

TEL0258-30-0121 fax0258-30-0144



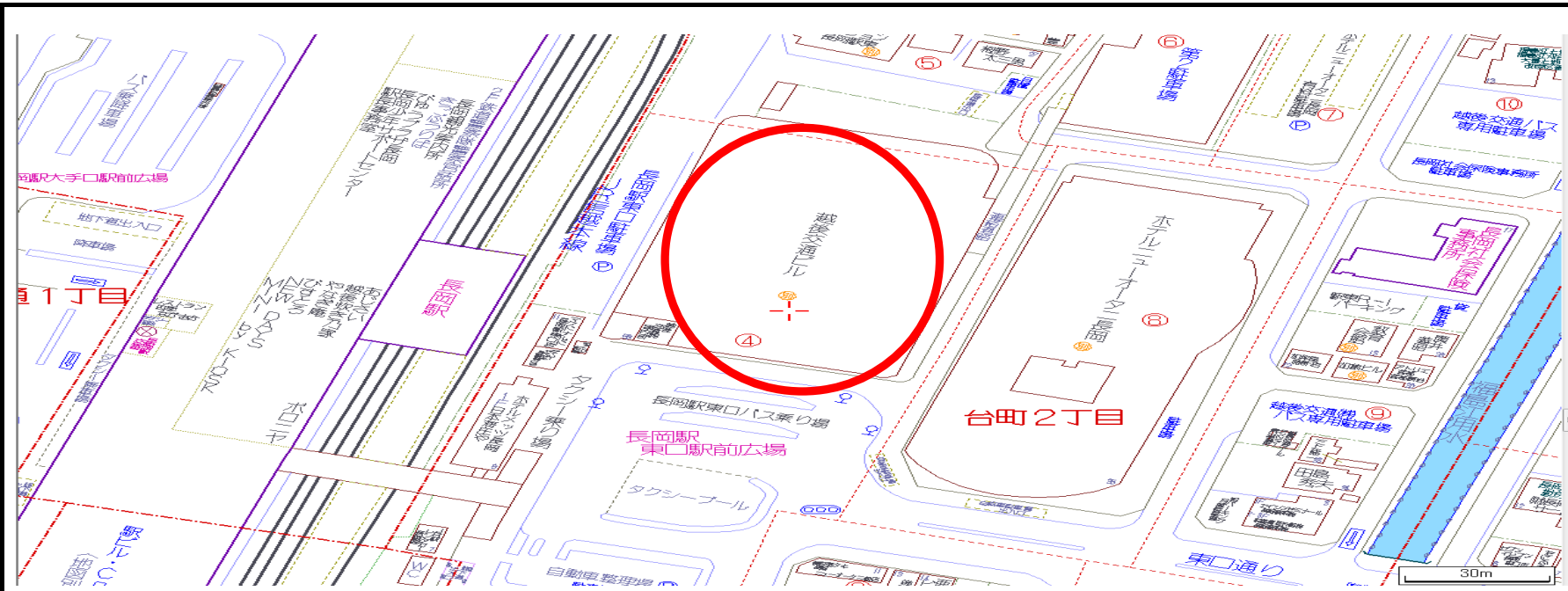
物件案内



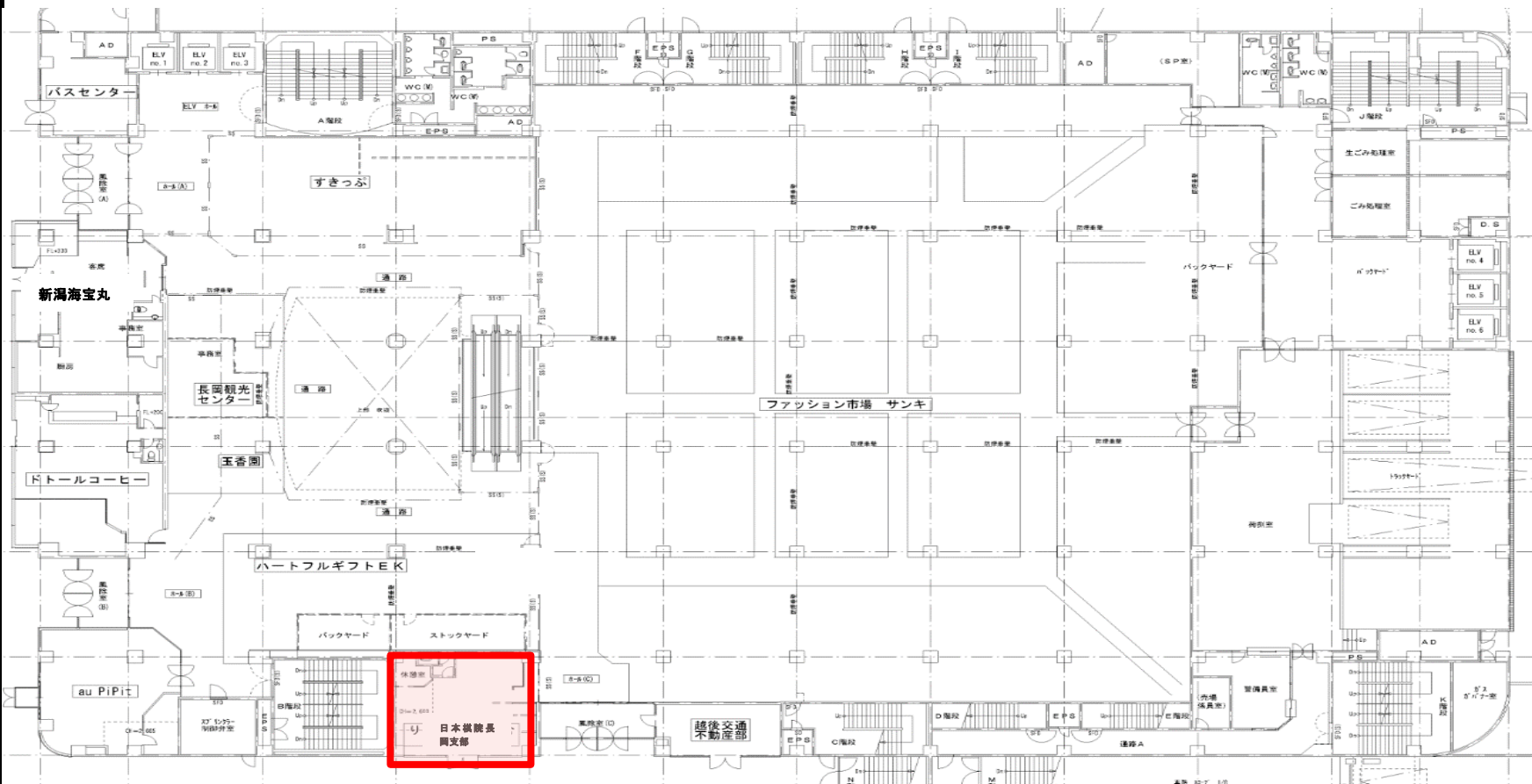
前テナントイメージ



物件種目	貸店舗			
名称	E-PLAZA			
所在地	長岡市台町2丁目4番56号			
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上6階建		
	号室	1階、南側の1区画		
	築年月	昭和60年9月		
専有面積	約108.79㎡ 32.91坪			
間取り	物件案内図参照			
設備	電気	東北電力	水道	公営水道
	ガス	都市ガス		
	駐車場	多数あり 従業員・来客優遇あり		
賃貸条件	トイレ、水道共用、客用エレベーター	3基		
	エスカレーター	1基		
	賃料	329,100円別(応相談)、共益費30,000円別		
	敷金	賃料の6ヶ月分		
	礼金	なし		
	仲介料	なし		
備考	保険	加入のこと		
	更新料	応相談		
	電気代・ガス代・水道代	は子メーターにて実測清算 空調費は専有面積にて按分清算		
取引態様	貸主			
免許証番号	新潟県知事免許(15)566号			
商号	越後交通株式会社 企画事業部 不動産課			
住所	長岡市千秋2丁目2788番地 1			
電話	※お問い合わせ 30-0121 小根山			



物件案内



令和4年2月末、



物件種目	貸店舗			
名称	E-PLAZA			
所在地	長岡市台町2丁目4番56号			
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上6階建		
	号室	1階、東側の1区画		
	築年月	昭和60年9月		
専有面積	約67.44㎡ 20.40坪			
間取り	物件案内図参照 令和4年2月末、現テナント移転予定			
設備	電気	東北電力	水道	公営水道
	ガス	都市ガス		
	駐車場	多数あり 従業員・来客優遇あり		
賃貸条件	トイレ、水道共用、客用エレベーター	3基		
	エスカレーター	1基		
	賃料	183,600円別(応相談) 共益費20,000円別		
	敷金	賃料の6ヶ月分		
	礼金	なし		
	仲介料	なし		
備考	保険	加入のこと		
	更新料	応相談		
	電気代・ガス代・水道代	は子メーターにて実測清算 空調費は専有面積にて按分清算		
取引態様	貸主			
免許証番号	新潟県知事免許(15)566号			
商号	越後交通株式会社 企画事業部 不動産課			
住所	長岡市千秋2丁目2788番地 1			
電話	※お問い合わせ 30-0121 小根山			