

越後交通ビル テナント賃貸物件資料



お問い合わせ

越後交通株式会社

企画事業部 施設管理課

〒940-0048 新潟県長岡市台町2丁目4-56 越後交通ビル1階

TEL 0258-30-0121 営業時間 平日 9:00~18:00

◆施設内出店テナント

B1F



ポップボウル長岡



越後交通(株)お届けショップ越後

1F



ファッション市場サンキ
長岡駅東口店



越後交通(株)
ふるさとショップ越後



越後交通(株)不動産課
まちな不動産屋さん



シューズハウスすきっぷ



au PiPiT 長岡東口店



ドトールコーヒーショップ
長岡駅東口店



薄皮たい焼き
しろう庵 長岡店

宝くじ

長岡駅前チャンスセンター

2F



宮脇書店 長岡店



100円ショップ
ワッツ長岡駅前 E-PLAZA 店



トイニティ長岡店



日本棋院 長岡支部

3F



山下家具 長岡店



(株)新潟建築確認検査機構
長岡支店

4F



5F

駐車場

6F



公益社団法人
長岡市シルバー人材センター

6F

駐車場

RF

駐車場

◆所在地及びアクセス

- ・ J R長岡駅隣接

長岡駅利用交通機関（中越地区路線バス・上越新幹線・在来線2路線・県内、県外高速バス）

- ・ 長岡駅東口バスターミナル前

駅東方面の高校・大学等7校、総合病院2か所

駅周辺の専門学校多数



越後交通ビル
(E・PLAZA)



◆空テナント物件① 1階平面図

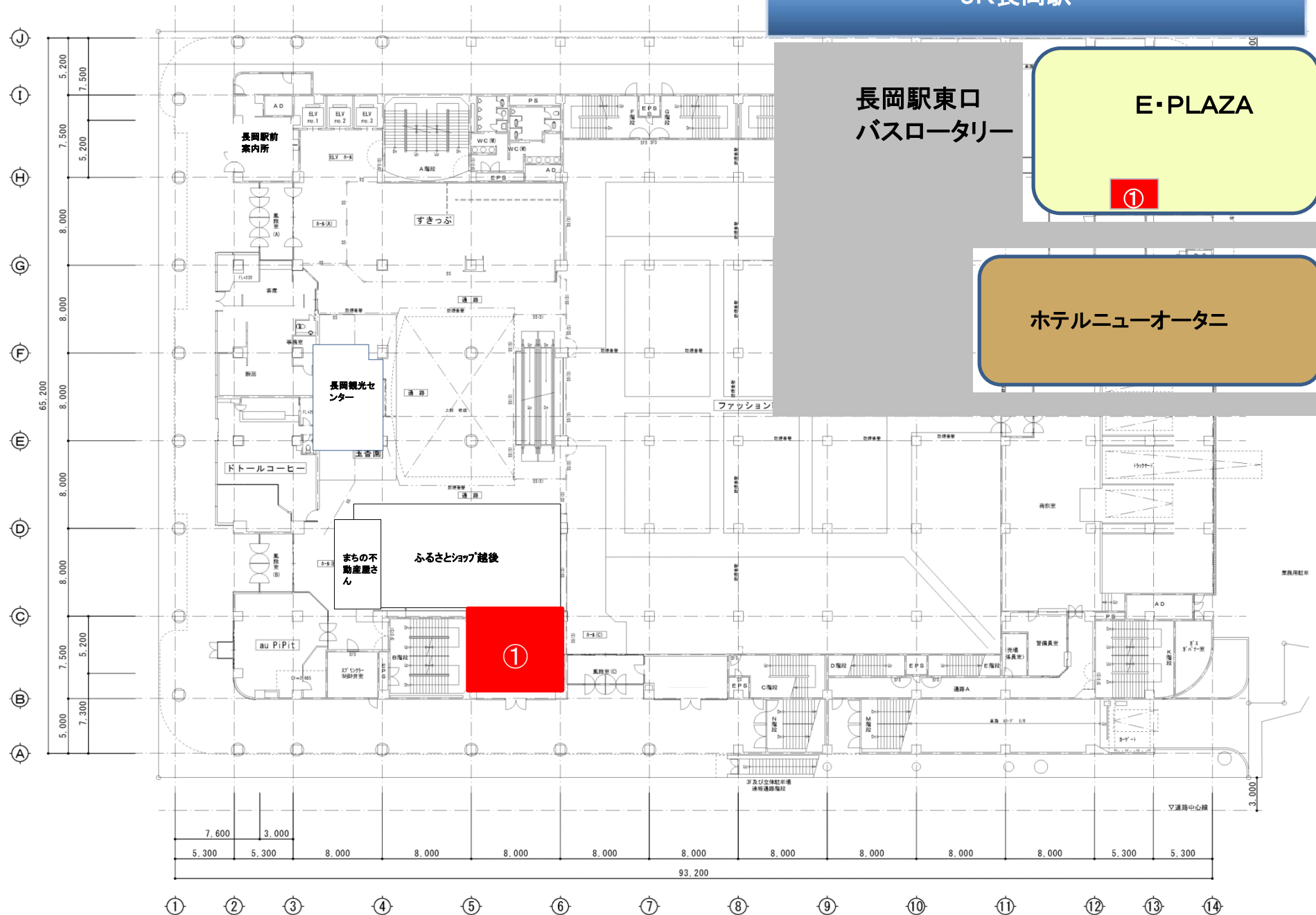
JR長岡駅

長岡駅東口
バスロータリー

E・PLAZA

①

ホテルニューオータニ



◆ 空テナント① 物件情報

物件種目	② 貸店舗			
所在地	長岡市台町2丁目4番56号			
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上6階建		
	区画	1階路面、東側の1区画		
	築年月	昭和60年9月		
専有面積	約67.44㎡ 20.40坪			
設備	電気	東北電力	水道	公営水道
	ガス	都市ガス		
	駐車場	駐車台数333台（従業員・来客優遇あり）		
		別棟6階建てPあり（駐車台数378台）		
	トイレ（店舗用あり・共用利用可）、専用水道あり 全体空調 客用エレベーター3基 エスカレーター1基			
賃貸条件	賃料	179,520円込（応相談） 共益費17,600円込		
	敷金	賃料の6ヶ月分		
	礼金	なし		
	仲介料	なし		
	保険	加入のこと		
	更新料	応相談		
備考	電気代・ガス・水道代は子メーターにて実測精算 空調費は専有面積にて按分精算			
取引態様	貸主			
免許証番号	新潟県知事免許（15）566号			
商 号	越後交通株式会社 企画事業部 不動産課			
住 所	長岡市千秋2丁目2788番地 1			
電 話	0258-29-1116 ※お問い合わせ 30-0121 小根山			

店舗出入口
（E・P L A Z A東側出入口脇）



ホテルニューオータニ側通路より店舗外観



店舗内よりホテルニューオータニ側方向



店舗出入口（右）及びトイレ、手洗い入口



店舗出入口（正面）



店舗内

